

申请住房补贴需要准备的资料：

序号	需提供资料的名称	具体要求	备注
1	《浙江省省直单位职工住房补贴申请申报表》，填写配偶所在单位审核意见，审核人签字，填写联系电话后加盖公章	原件三份	
2	本人及配偶的身份证复印件（正反面复印在同一页纸上）	各一份	校原件交复印件
3	本人的职级证明及房改工龄和房改教龄证明	原件一份	资产管理处统一到人事处开具
4	购买房改房或经济房的教职工提供房屋所有权证及分户平面图复印件，购房合同复印件	一份	校原件交复印件
5	房改房或经济房已拆迁的，提供房屋拆迁安置协议书复印件	一份	校原件交复印件
6	工龄不到 20 年的需要填写借款协议	原件四份	借款人与保证人到资产管理处签署
7	单身的填写单身具结书	原件一份	
8	本人或配偶参加过批地建房的提供批地建房份额证明（有无批地建房的都要提供），批地建房份额证明上当地村委会（社区）当地乡镇政府填写意见，经办人签字，填写联系电话后加盖公章。	原件一份	
9	承租公房的，提供房屋租赁证复印件	一份	校原件
10	外地调入（含曾在外地工作过的）或外地户口教职工需提供原工作单位和当地房改部门出具的住房及住房补贴情况证明	原件一份	
11	配偶在外地工作的，户口在外地的需提供配偶单位及所在地房改部门出具的住房及住房补贴情况证明	原件一份	
12	已婚教职工配偶是部队的（已转业）未承租公房需要提供部队住房及住房补贴人员情况证明	原件一份	
13	离异的提供离异证明复印件	一份	
14	根据省直房改办要求，凡已申请申购过杭州市经济适用房的，由于各种原因未进行实际操作的教职工，需办理注销经济适用房申请后方可申请住房补贴。	原件一份	

浙江省省直单位职工住房补贴申请申报表

单位全称（编码）：浙江经济职业技术学院（0005413）

申请人姓名		身份证号																				
供职情况		房改工龄		房改教龄				职务职称														
配偶姓名		身份证号																				
工作单位						职务职称				供职情况												
房屋座 落地址 及建筑 面积	(M ²)										房屋性质											
	(M ²)										房屋性质											
	(M ²)										房屋性质											
其中享受实物分房面积		M ²		其余		M ² 按				价购买												
已领取过住房补贴金额		大写		拾		万		仟		佰		拾		元		角		分(¥：)				
领取时间		年		月		日		原补贴面积及单价		M ²		元/M ²										
无房户暂住处										与户主关系												
其它需要说明的情况																						
兹遵章申请住房补贴，本表所填内容真实完整，如有不实，本人愿承担一切法律责任。										申请人配偶所在单位审核意见： 已发住房补贴_____元，其中工龄住房补贴_____元，住房情况已核属实。 审核人签字：_____单位公章 联系电话：_____年 月 日												
申请人签字：_____年 月 日																						
以上内容由个人填写，单位审核后填报以下内容（用正楷字填写，涂改、字迹不清不予受理）																						
核定该职工已享受实物分房面积				M ²		享受职级				供职情况												
房改工龄				房改教龄				本人住房面积差		M ²		配偶职级面积差				M ²						
住房 补贴 计算 公式	一次性补贴		每平方米补贴额×应补住房面积差										每平方米补贴额×配偶职级差									
	工龄补贴		(房改工龄+房改教龄×0.2)×年工龄补贴额×补贴面积																			
	合计金额		拾 万 仟 佰 拾 元 角 分(¥：)																			
本表所填内容已经过单位公示和纪检劳资部门审核，无异议。																						
单位房改专管员签字：_____（单位公章） 联系电话：86928105_____年 月 日																						

浙江省省直单位（杭州市市区）住房补贴借款协议

编号：

甲方（出借人）：

乙方（借款人）：

丙方（保证人）：

根据杭政[1999]20号《杭州市市区进一步深化住房制度改革的若干意见》的规定，职工申请领取一次性住房补贴，应满20年工龄。工龄不到20年的，按实际工作年限计发，差额部分作为职工向单位的借支，在以后的工作年限内抵扣。

甲、乙、丙三方签订此协议，按协议执行。

1、乙方于 年 月参加工作，已参加工作 年 月，可发放补贴计 元，乙方需向甲方借支 元，此借款在以后的工作年限内按每月 元抵扣。

2、如果乙方工作年限未满20年离开本单位的，从其离开单位的次日起，停止抵扣住房补贴的借款，其未抵扣的借支款由乙方本人一次性偿还。逾期还款的，应从还款的次日起每天按逾付款额的5%，向甲方偿付滞纳金。

3、丙方作为乙方的保证人，承担连带责任，保证期限为乙方离开本单位之日起叁年。

4、本协议一式四份，三方各执一份，省直房改办一份。

5、签订日期： 年 月 日

甲方（盖章）：

乙方（签字盖章）：

身份证号码：

代表人（签字）：

丙方（签字盖章）：

身份证号码：

单身具结书

浙江省省直单位住房制度改革办公室：

本人_____，身份证号_____，

出生于_____年_____月_____日，现婚姻状况为（勾选一项）：

1. 未婚 ☐；
2. 离异后未再婚 ☐；
3. 丧偶后未再婚 ☐。

上述情况均属事实，如有不实，本人愿自负一切法律责任。

特此具结。

申明人：

年 月 日

批地建房份额证明

浙江省省直单位住房制度改革办公室：

经我单位查实，本人姓名_____（身份证号：_____），配偶姓名_____（身份证号：_____），在_____乡镇：

1. ☐截至目前未有批地建房审批记录。

2. ☐已有（☐以家庭成员身份 / ☐以户主身份 / ☐与他人合作）批地建房审批记录，地址_____，批准时间为_____年___月___日，批准占地面积_____平方米，建造层次_____层，总建筑面积_____平方米，批准人数_____人，具体人员（注明姓名及批建时户口性质）：_____

_____。

3. 本人或配偶（☐是 / ☐否）属当地集体所有土地征迁安置对象（房屋安置或货币化安置），合计安置面积（含货币化安置对应面积）_____平方米。

特此证明。

当地村委会（社区）意见：

当地乡镇政府（含）以上
审批部门意见：

经办人签字：

经办人签字：

联系电话：

联系电话：

盖章

盖章

涉及部队住房及住房补贴人员情况证明

浙江省省直单位住房制度改革办公室：

_____同志，身份证号码_____，现工作单位是_____，_____年入伍，系我部队（☐现役☐离退休☐_____年转业军人），（未、已）在我部队购买或租用军产房。住房地址_____，总建筑面积_____M²，其中享受部队房改房_____M²，经济适用房_____M²，集资建房_____M²，租房_____M²，其他政策性住房_____M²。

该同志（未、已）在部队建立住房补贴账户，总金额_____元（大写金额_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元_____角_____分），其中：一次性住房补贴_____元；按月补贴_____元；地区补贴_____元；其他补贴_____元。

该同志在部队享受住房公积金_____元。

其它需说明的情况_____

_____。

审核人(签字)：_____

审核人(签字)：_____

部队财务部门盖章

部队房改部门盖章

联系电话：

_____年____月____日

注：此证明由部队师（旅）级以上财务部门确认，房改职能部门出具。